



Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

Rapport PEB

Données administratives du projet

Nom du Projet	PEB Maison		
Rue	Rue de Parme	Numéro	66
Localité	Saint-Gilles	Code Postal	1060
Référence cadastrale			



Affichage du rapport

Ordre d'affichage dans le rapport

Toutes les unités par exigence

Unités PEB affichées dans le rapport

- ☒ Bâtiment "Maison"
 - ☒ Unité PEB "Appartement Duplex Combles"



Liste des intervenants

Déclarant PEB

Nom :

Numéro de registre national :

Adresse :

Email :

Conseiller PEB

Nom :

Numéro d'agrément :

Adresse :

Téléphone :

Email :

Demandeur du Permis d'Urbanisme

Nom :

Numéro de registre national :

Adresse :

Email :

Architecte

Dénomination

Numéro d'entreprise :

Représenté(e) par :

Adresse :

Téléphone :

Email :



Bâtiment "Maison"

(nom du bâtiment)

Unité PEB "Appartement Duplex Combles"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	99,81 m ²
Volume (V) :	328,24 m ³
Surface totale de déperdition (At) :	127,62 m ²
Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :	

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m ² .an)	-
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m ² .an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✗
V	Ventilation Hygiénique				✓



Bâtiment "Maison"

(nom du bâtiment)

Unité PEB "Appartement Duplex Combles"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

						Uw (moyen)	3,20	
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Fenêtre arrière Chambre	Fenêtre	3,20	3,30	-	-	-	-	
Fenêtre arrière SDD-1	Fenêtre	3,18	3,30	-	-	-	-	
Fenêtre arrière Chambre	Fenêtre	3,21	3,30	-	-	-	-	
Fenêtre arrière SDB rez	Fenêtre	3,18	3,30	-	-	-	-	

1.2.2. murs non en contact avec le sol, à l'exception des murs visés en 1.2.4.

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Façade arrière rez jardin	Mur	0,22	-	-	-	-	-	
Façade arrière rez jardin	Mur	0,37	-	-	-	-	-	

1.3. PORTES ET PORTES DE GARAGE (cadre inclus)

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.
Porte arrière	Porte	3,08	-	-	-	-	-	



Fiche 2 : Exigence ventilation

Bâtiment "Maison"

(nom du bâtiment)

Unité PEB : Appartement Duplex Combles





Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence : 

Système de ventilation : zv4

Type de système : C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Chambre rez jardin +1 (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	9.5	101	25	0	1 OAR, 1 OT	
S	Chambre rez jardin (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	23.0	101	25	0	1 OAR, 1 OT	
H	SDD rez jardin (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	4.361	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
H	SDD rez jardin +1 (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	4.361	0	25	50	1 OT, 1 OEM	
	Total		202		100		



Annexe 2 : Composition des parois

Note : la valeur U reprise dans les tableaux des murs et planchers représente suivant les environnements :

- aUeq : si l'environnement est le sol
- bUeq : si l'environnement est une cave ou un vide sanitaire
- bUi : si l'environnement est un espace adjacent non chauffé

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 1.5	0,010	0,007
2	Simple	Polystyrène expansé (EPS) - panneaux (Isolants fabriqués en usine) - λU: 0.05	0,120	2,400
3	Maçonnerie	Briques en terre cuite (Eléments de maçonneries) - λU: 0.65 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.93	0,053	0,082
4	Simple	Polyuréthane (PUR/PIR) - panneaux revêtus (Isolants fabriqués en usine) - λU: 0.035	0,060	1,714
5	Simple	Plaques de plâtre entre deux couches de carton (Matériaux hétérogènes)	> 0.014	0,080

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Façade arrière rez jardin	9,31	Environnement extérieur	0,22		-	✓

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 1.5	0,010	0,007
2	Simple	Polystyrène expansé (EPS) - panneaux (Isolants fabriqués en usine) - λU: 0.05	0,120	2,400
3	Maçonnerie	Briques en terre cuite (Eléments de maçonneries) - λU: 0.65 Joint: Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.93	0,053	0,082
4	Simple	Plaques de plâtre entre deux couches de carton (Matériaux hétérogènes)	> 0.014	0,080

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Façade arrière rez jardin +1	11,74	Environnement extérieur	0,37		-	✗



Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 3,30 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Bois
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : 2,80 W/m²K
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre arrière Chambre -1	5,10	Environnement extérieur	-	3,20	3,30	

Type de paroi : Fenêtre
Type de fenêtre : Fenêtre simple
Valeur U du vitrage : 3,30 W/m²K
Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Bois
Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)
Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre arrière SDD-1	0,66	Environnement extérieur	-	3,18	3,30	



Type de paroi : Fenêtre
 Type de fenêtre : Fenêtre simple
 Valeur U du vitrage : 3,30 W/m²K
 Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Bois
 Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)
 Valeur U grille de ventilation : 2,80 W/m²K
 Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre arrière Chambre rez	4,11	Environnement extérieur	-	3,21	3,30	

Type de paroi : Fenêtre
 Type de fenêtre : Fenêtre simple
 Valeur U du vitrage : 3,30 W/m²K
 Valeur g (facteur solaire) : -



Groupe du profilé : Bois
 Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)
 Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
 Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre arrière SDB rez	2,28	Environnement extérieur	-	3,18	3,30	

Type de paroi : Porte



Groupe du profilé : Bois
 Valeur Uf du profilé : 1,79 W/m²K (Calculée)
 Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation
 Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
Porte arrière	2,42	Environnement extérieur	-	3,08	